

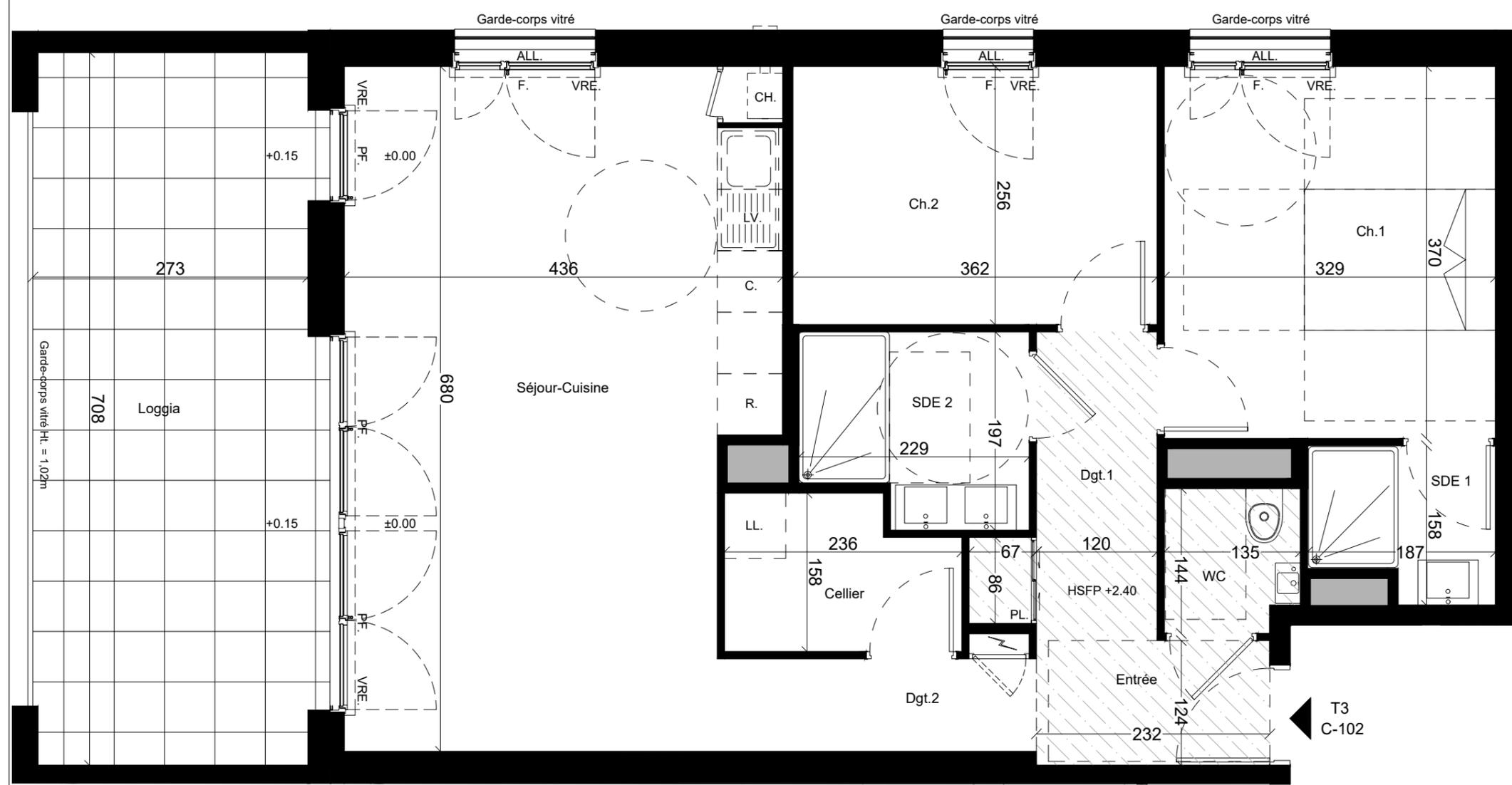
**PROVISOIRE**



**PARC DES REMPARTS**  
 Rue de l'hôpital  
 56290 PORT-LOUIS

**MAITRE D'OUVRAGE :**  
**SCCV AS.P-L**  
 1, rue Geneviève de Gaulle-Anthonioz,  
 35200 RENNES  
 groupe.arc@groupearc.fr  
 02 99 86 13 86

**ARCHITECTE :**  
**AB architecture**  
 8 rue Georges Gaigneux  
 56100 L'ORIENT  
 ab-architecture@outlook.com  
 02 90 74 49 91

Lot N°	Bâtiment	Logement	Type	Niveau
	C	C-102	T3	R+1

**TABEAU DES SURFACES**

	SHAB	Surface Utile
Entrée	2.88m <sup>2</sup>	2.88m <sup>2</sup>
Séjour - Cuisine	27.55m <sup>2</sup>	27.55m <sup>2</sup>
Chambre 1	12.17m <sup>2</sup>	12.17m <sup>2</sup>
Chambre 2	9.28m <sup>2</sup>	9.28m <sup>2</sup>
Salle d'eau 1	2.64m <sup>2</sup>	2.64m <sup>2</sup>
Salle d'eau 2	4.08m <sup>2</sup>	4.08m <sup>2</sup>
WC	1.86m <sup>2</sup>	1.86m <sup>2</sup>
Dégagement 1	4.25m <sup>2</sup>	4.25m <sup>2</sup>
Dégagement 2	2.92m <sup>2</sup>	2.92m <sup>2</sup>
Cellier	3.37m <sup>2</sup>	3.37m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE INTERIEURE</b>	<b>71.00m<sup>2</sup></b>	<b>71.00m<sup>2</sup></b>
Loggia		20.30m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE EXTERIEURE</b>		<b>20.30m<sup>2</sup></b>

**LEGENDE:**

	LL	Position Lave Linge
	LV	Position Lave Vaisselle
HSPF. Hauteur sous faux-plafond	R	Position Réfrigérateur
HSP. Hauteur sous poutre	C	Position Cuisson
PF. / F. Porte fenêtre / Fenêtre	CH	Position Chaudière
ALL. Allège		Position Evier
VRE Volet roulant Electrique	±0.00	Niveaux intérieur / extérieur

**Nota:**  
 En fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif.  
 Les surfaces et les côtes indiquées sont approximatives, les soffites, les faux-plafonds et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre et dimension. Les canalisations, rebordées et regards ne sont pas figurés.  
 Les emplacements des prises, appliques, plafonniers, radiateurs ou convecteurs sont donnés à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer pour raisons techniques. La végétation n'est pas contractuelle. Les éléments du mobilier (meuble et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. La fourniture de l'électroménager n'est pas prévue. Les hauteurs des sous plafonds sont données hors épaisseur des revêtements de sol définitif.  
 La surface des placards est incluse dans la surface des pièces.

Etabli le: **16.06.2025**      Mis à jour le:      Echelle: **1/50°**